

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ

г. Пермь

«_____» 2026 г.

Петровых Егор Александрович (далее Должник) в лице финансового управляющего Тиуновой Елены Васильевны, действующей на основании Решения Арбитражного суда Пермского края от 21.05.2025 по делу А50-5058/2025, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и

именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель - принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего Договора следующее транспортное средство (далее по тексту – Автомобиль): Автомобиль LADA Granta VIN: XTA219140N0432799 2021 года выпуска.

1.2. Автомобиль принадлежит продавцу на праве собственности. Автомобиль является залоговым имуществом КБ «ЛОКО-Банк» (АО). Продажа имущества Должника осуществляется путем проведения публичного предложения.

1.3 Продавец гарантирует, что на момент заключения Сторонами, настоящего Договора Автомобиль никому не продан, не подарен, иным образом не отчужден, под запрещением или арестом не состоит, не заложен.

1.4 Настоящий договор заключается Сторонами в порядке, установленном Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», по результатам проведения открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества Продавца, состоявшихся _____ г. на электронной торговой площадке «АРБбитЛот», размещенной на сайте в сети Интернет <https://torgi.arbitrlot.ru>.

2. Обязанности Сторон

2.1. Продавец обязан:

2.1.1. Передать Покупателю Автомобиль по акту в срок, установленный п. 4.2. настоящего договора.

2.1.2. оказывать содействие Покупателю в осуществлении снятия с учета и постановки на учет автомобиля в государственных органах, для чего обязуется выдать представителю Покупателя надлежащим образом оформленную доверенность.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Оплатить цену, указанную в п. 3.1. настоящего договора, в порядке, предусмотренном настоящим договором.

2.2.2. Принять Автомобиль по акту приема - передачи автомобиля в срок установленный п. 4.2. настоящего договора.

2.3. Автомобиль осмотрен Покупателем, эксплуатационные качества проверены, номера сверены. Покупатель не имеет претензий к Продавцу по качественным, техническим и иным характеристикам автомобиля.

2.4. Комплект ключей и документы, имеющиеся в распоряжении финансового управляющего, передаются Покупателю в день передачи автомобиля.

2.5. Покупатель самостоятельно разрешает все вопросы, связанные со снятием автомобиля с учета в ГИБДД и дальнейшей подачей документов на регистрацию автомобиля на свое имя в сроки, установленные законом.

3. Стоимость Автомобиля и порядок его оплаты

3.1. Общая стоимость Автомобиля составляет _____ (_____) руб. 00 коп.

3.2. Задаток в сумме _____ руб.00 коп., внесенный Покупателем в обеспечение исполнения обязательств как участника торгов, засчитывается в счет оплаты Автомобиля.

3.3. За вычетом суммы задатка Покупатель должен уплатить _____ (_____) руб. 00 коп., в течение 30 дней со дня подписания настоящего договора. Оплата производится на расчетный счет Продавца, указанный в разделе 7 настоящего договора.

4. Передача Автомобиля

4.1. Передача Автомобиля Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по подписываемому сторонами передаточному акту.

4.2. Передача Автомобиля должна быть осуществлена в течение 5 рабочих дней со дня его полной оплаты, согласно раздела 3 настоящего договора.

4.3. Риск случайной гибели или случайного повреждения Автомобиля переходят на Покупателя с момента подписания сторонами передаточного акта, указанного в п. 4.1. настоящего договора.

5. Ответственность Сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты Автомобиля в сумме и в сроки, указанные в п. 3.3 настоящего Договора, считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Автомобиля. В этом случае Продавец вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Покупателя о расторжении настоящего Договора.

5.3 Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления Продавцом указанного уведомления, при этом Покупатель теряет право на получение Автомобиля и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств.

6.2. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Пермского края.

6.3. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. Настоящий договор составлен в трех идентичных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один для Продавца, один для Покупателя, один для органов ГИБДД.

7. Реквизиты сторон

Продавец	Покупатель
<p>Петровых Егор Александрович, д.р. 04.10.1988г., место рождения: г.Пермь, СНИЛС 146-197-887 07, ИНН 590771726677, адрес: 618425, Пермский край, г.Пермь, ул. А. Щербакова д.14 кв.2</p> <p>Банковские реквизиты:</p> <p><u>Реквизиты для перечисления задатка:</u></p> <p>Получатель - Петровых Егор Александрович счет: 40817810350221146353 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК) к/с 30101810150040000763, БИК 045004763, ИНН БАНКА 4401116480</p> <p><u>Реквизиты основного счета, на который</u> <u>перечисляется оставшаяся сумма по договору купли -</u> <u>продажи:</u></p>	

Получатель - Петровых Егор Александрович
счет: 40817810250221146233
в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО
"СОВКОМБАНК" (БЕРДСК)
к/с 30101810150040000763, БИК 045004763, ИНН
БАНКА 4401116480

Финансовый управляющий Петровых Е.А.

Е.В.Тиунова